

**SUPERINTENDENCIA  
NACIONAL DE  
BIENES ESTATALES**



**RESOLUCIÓN N°**

**098-2018/SBN**

San Isidro, 31 de diciembre de 2018

**VISTOS:**

El Informe Especial N° 01608-2018/SBN-OPP-CMC de fecha 27 de diciembre de 2018, el Memorandum N° 0629-2018/SBN-OPP de fecha 27 de diciembre de 2018 de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, el Oficio Circular N° 0015-2018-EF/50.03 de la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la Ley N° 30879 se aprueba el Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2019;

Que, a través de los artículos 1 y 2 de la citada norma se aprueba el Presupuesto Anual de Gastos y los Recursos que financian el Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2019, cuyo detalle se especifica en los Anexos a que se refiere el numeral 1.2 del artículo 1 de la misma; asignándole al Pliego 056: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES la suma ascendente a CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL SIETE Y 00/100 SOLES (S/. 43 300 007.00), por toda Fuente de Financiamiento;

Que, el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) constituye el documento presupuestario que rige la ejecución del presupuesto del Pliego 056: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES durante el Año Fiscal 2019;

Que, es necesario aprobar el Presupuesto Institucional de Apertura para el Año Fiscal 2019, desagregado de acuerdo a los montos asignados a través de la Ley N° 30879, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2019, a nivel de Unidad Ejecutora, para efectos de operativizar la gestión presupuestaria del Año Fiscal 2019;

Con el visado de la Gerencia General, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y la Oficina de Asesoría Jurídica;

De conformidad con lo señalado en la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto; la Ley N° 30879, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2019; y, el literal r) del artículo 11 del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales - SBN, aprobado por el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1.-** Aprobar el Presupuesto Institucional de Apertura de Gastos correspondiente al Año Fiscal 2019 del Pliego 056: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES, de acuerdo al siguiente detalle:

|                      | (En Soles)        |
|----------------------|-------------------|
| Gastos Corrientes    | 43 300 007        |
| Gastos de Capital    |                   |
| Servicio de la Deuda |                   |
| <b>Total</b>         | <b>43 300 007</b> |



El desagregado del Gasto, se detalla conforme al Anexo 2 "Presupuesto Institucional de Apertura de los Gastos", proporcionado por la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas, y forma parte de la presente Resolución.

**ARTÍCULO 2.-** Aprobar los recursos que financian el Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente al Año Fiscal 2019 del Pliego 056: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES por Fuentes de Financiamiento, de acuerdo a lo siguiente:

|   | (En Soles)        |
|---|-------------------|
| Recursos Ordinarios                           | 14 846 153        |
| Recursos Directamente Recaudados              | 28 453 854        |
| Recursos Por Operaciones Oficiales de Crédito |                   |
| Donaciones y Transferencias                   |                   |
| Recursos Determinados                         |                   |
| <b>Total</b>                                  | <b>43 300 007</b> |



El desagregado de Ingresos por las Fuentes arriba señaladas, salvo los de recursos ordinarios, se detalla conforme al Anexo 1 "Presupuesto Institucional de Apertura de los Ingresos por Partidas", proporcionado por la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas, el mismo que forma parte de la presente Resolución.

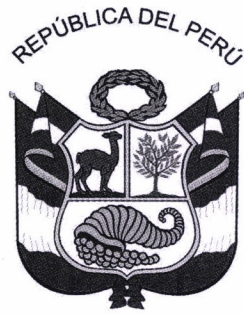
**ARTÍCULO 3.-** Aprobar la Estructura Programática y la Estructura Funcional, correspondiente al Año Fiscal 2019, conforme se detallada en los Anexos 3 "Estructura Programática" y 4 "Estructura Funcional", ambos proporcionados por la Dirección General de Presupuesto Público y que forman parte de la presente Resolución.

**ARTÍCULO 4.-** La Oficina de Planeamiento y Presupuesto del Pliego 056: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES es responsable del seguimiento y control del proceso presupuestario, teniendo en cuenta el desagregado de los gastos y los recursos que lo financian, establecidos en los Artículos 1 y 2 del presente dispositivo.





**SUPERINTENDENCIA  
NACIONAL DE  
BIENES ESTATALES**



**RESOLUCIÓN N°**

**098-2018/SBN**

**ARTÍCULO 5.-** Copia de la presente Resolución se presenta dentro de los cinco (5) días calendario siguientes de aprobada, a los Organismos señalados en el numeral 31.4 del artículo 31 del Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.

**Regístrese y comuníquese.**



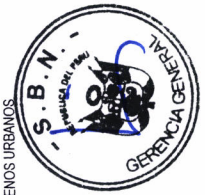
ROMÁNDO MIGUEL SUBAUSTE BRACESCO  
SUPERINTENDENTE  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES



SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
PLIEGO : 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

T.TRAN. GN SGN SGNd ESP ESPd

|   | RECURSOS ORDINARIOS | RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS | RECURSOS POR OPERAC. OFIC. DE CREDITO | DONACIONES Y TRANSFERENCIAS | RECURSOS DETERMINADOS | TOTAL      |
|---|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| 1 INGRESOS PRESUPUESTARIOS  | 28 453 854          | 2 053 670                        |                                       |                             |                       | 28 453 854 |
| 1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS                                | 4 000               | 4 000                            |                                       |                             |                       | 2 053 670  |
| 1.3.1 VENTA DE BIENES   | 4 000               | 4 000                            |                                       |                             |                       | 4 000      |
| 1.3.1.9 VENTA DE OTROS BIENES   | 4 000               | 4 000                            |                                       |                             |                       | 4 000      |
| 1.3.1.9.1 VENTA DE OTROS BIENES   | 4 000               | 4 000                            |                                       |                             |                       | 4 000      |
| 1.3.1.9.1.2 VENTA DE BASES PARA LICITACION PUBLICA, CONCURSO PUBLICO Y OTROS              | 1 630               | 1 630                            |                                       |                             |                       | 1 630      |
| 1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVOS  | 1 630               | 1 630                            |                                       |                             |                       | 1 630      |
| 1.3.2.10 OTROS DERECHOS ADMINISTRATIVOS   | 1 630               | 1 630                            |                                       |                             |                       | 1 630      |
| 1.3.2.10.1 OTROS DERECHOS ADMINISTRATIVOS   | 1 630               | 1 630                            |                                       |                             |                       | 1 630      |
| 1.3.2.10.1.5 CERTIFICACIONES DIVERSAS   | 2 048 040           | 2 048 040                        |                                       |                             |                       | 2 048 040  |
| 1.3.3 VENTA DE SERVICIOS  | 1 935 000           | 1 935 000                        |                                       |                             |                       | 1 935 000  |
| 1.3.3.5 INGRESO POR ALQUILERES  | 1 935 000           | 1 935 000                        |                                       |                             |                       | 1 935 000  |
| 1.3.3.5.1 INMUEBLES Y TERRENOS  | 1 935 000           | 1 935 000                        |                                       |                             |                       | 1 935 000  |
| 1.3.3.5.1.1 EDIFICIOS E INSTALACIONES   | 113 040             | 113 040                          |                                       |                             |                       | 113 040    |
| 1.3.3.9 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS  | 59 000              | 59 000                           |                                       |                             |                       | 59 000     |
| 1.3.3.9.1 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS                                      | 59 000              | 59 000                           |                                       |                             |                       | 59 000     |
| 1.3.3.9.1.99 OTROS SERVICIOS POR ADMINISTRACION Y RECAUDACION                             | 54 040              | 54 040                           |                                       |                             |                       | 54 040     |
| 1.3.3.9.2 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS                                      | 46 000              | 46 000                           |                                       |                             |                       | 46 000     |
| 1.3.3.9.2.4 SERVICIOS CATASTRALES   | 8 040               | 8 040                            |                                       |                             |                       | 8 040      |
| 1.3.3.9.2.8 SERVICIOS DE PUBLICIDAD E IMPRESION   | 8 520 000           | 8 520 000                        |                                       |                             |                       | 8 520 000  |
| 1.5 OTROS INGRESOS  | 8 471 603           | 8 471 603                        |                                       |                             |                       | 8 471 603  |
| 1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD  | 744 000             | 744 000                          |                                       |                             |                       | 744 000    |
| 1.5.1.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD FINANCIERA   | 744 000             | 744 000                          |                                       |                             |                       | 744 000    |
| 1.5.1.1.1 INTERESES   | 744 000             | 744 000                          |                                       |                             |                       | 744 000    |
| 1.5.1.1.1.1 INTERESES POR DEPOSITOS DISTINTOS DE RECURSOS POR PRIVATIZACION Y CONCESIONES | 7 727 603           | 7 727 603                        |                                       |                             |                       | 7 727 603  |
| 1.5.1.2 RENTAS DE LA PROPIEDAD REAL   | 7 727 603           | 7 727 603                        |                                       |                             |                       | 7 727 603  |
| 1.5.1.2.2 DERECHOS E INGRESO POR CONCESIONES  | 24 000              | 24 000                           |                                       |                             |                       | 24 000     |
| 1.5.1.2.2.2 DERECHOS DE SERVIDUMBRE   | 24 000              | 24 000                           |                                       |                             |                       | 24 000     |
| 1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS   | 24 397              | 24 397                           |                                       |                             |                       | 24 397     |
| 1.5.2.2 SANCIONES   | 24 397              | 24 397                           |                                       |                             |                       | 24 397     |
| 1.5.2.2.1 SANCIONES ADMINISTRATIVAS   | 24 397              | 24 397                           |                                       |                             |                       | 24 397     |
| 1.5.2.2.1.99 OTRAS SANCIONES  | 24 397              | 24 397                           |                                       |                             |                       | 24 397     |
| 1.5.5 INGRESOS DIVERSOS   | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.5.5.1 INGRESOS DIVERSOS   | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.5.5.1.4 OTROS INGRESOS DIVERSOS   | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.5.5.1.4.99 OTROS INGRESOS DIVERSOS  | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS   | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.6.5 VENTA DE ACTIVOS NO PRODUCIDOS  | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.6.5.1 VENTA DE ACTIVOS NO PRODUCIDOS  | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.6.5.1.1 VENTA DE TERRENOS   | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |
| 1.6.5.1.1.1 TERRENOS URBANOS  | 7 500 000           | 7 500 000                        |                                       |                             |                       | 7 500 000  |



MEF / DGPP

07/12/2018  
09:01:14

APROBACION INSTITUCIONAL

LEY N° 30879 PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2019  
PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA DE LOS INGRESOS POR PARTIDAS  
EN SOLES

ANEXO 1

AIR21A2DC

PAGINA : 2

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
PLIEGO : 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

T.TRAN. GN SGN SGNd ESP ESPd

|                       | RECURSOS ORDINARIOS      | RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS | RECURSOS POR OPERAC. OFIC. DE CREDITO | DONACIONES Y TRANSFERENCIAS | RECURSOS DETERMINADOS | TOTAL      |
|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| 1                     |                          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 28 453 854 |
| 1.9                   | INGRESOS PRESUPUESTARIOS | 10 380 184                       |                                       |                             |                       | 10 380 184 |
| 1.9.1                 | SALDOS DE BALANCE        | 10 380 184                       |                                       |                             |                       | 10 380 184 |
| 1.9.1.1               | SALDOS DE BALANCE        | 10 380 184                       |                                       |                             |                       | 10 380 184 |
| 1.9.1.1.1             | SALDOS DE BALANCE        | 10 380 184                       |                                       |                             |                       | 10 380 184 |
| 1.9.1.1.1.1           | SALDOS DE BALANCE        | 10 380 184                       |                                       |                             |                       | 10 380 184 |
| <b>TOTAL PLIEGO :</b> |                          |                                  |                                       |                             |                       | 28 453 854 |





MEF / DGPP

APROBACIÓN INSTITUCIONAL

ANEXO 2

LEY N° 30879 PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2019

AIR22A6C

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA DE LOS GASTOS

PAGINA : 2

07/12/2018  
09:03:43

( EN SOLES )

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
PLIEGO : 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
EJECUTORA : 001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

| Categoría Presupuestal                                   | RECURSOS ORDINARIOS | RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS | RECURSOS POR OPERAC. OFIC. DE CREDITO | DONACIONES Y TRANSFERENCIAS | RECURSOS DETERMINADOS | TOTAL      |
|--|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| Programa Presupuestal                                    | 9 203 360           | 19 754 179                       |                                       |                             |                       | 28 957 539 |
| Producto/Proyecto  | 53 433              |                                  |                                       |                             |                       | 53 433     |
| Actividades  | 53 433              |                                  |                                       |                             |                       | 53 433     |
| Trans.Generica del Gasto                                 | 954 761             | 3 882 666                        |                                       |                             |                       | 4 837 427  |
| ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTOS | 954 761             | 3 882 666                        |                                       |                             |                       | 4 837 427  |
| 5000991 OBLIGACIONES PREVISIONALES                       | 104 848             | 3 831 566                        |                                       |                             |                       | 3 936 414  |
| 5 GASTOS CORRIENTES                                      | 14 846 163          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 43 300 007 |
| 2 2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES              |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| 5003676 LEGISLACION, CAPACITACION Y REGISTRO             |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| 5 GASTOS CORRIENTES                                      |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| 2 1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES                     |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| 2 3 BIENES Y SERVICIOS                                   |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| TOTAL UNIDAD EJECUTORA :                                 | 14 846 163          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 43 300 007 |
| RESUMEN POR UNIDAD EJECUTORA                             |                     |                                  |                                       |                             |                       |            |
| 5 GASTOS CORRIENTES                                      | 14 846 163          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 43 300 007 |
| 1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES                       | 7 572 982           | 375 950                          |                                       |                             |                       | 7 948 932  |
| 2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES                | 53 433              |                                  |                                       |                             |                       | 53 433     |
| 3 BIENES Y SERVICIOS                                     | 6 901 738           | 28 077 904                       |                                       |                             |                       | 34 979 642 |
| 5 OTROS GASTOS   | 318 000             |                                  |                                       |                             |                       | 318 000    |
| TOTAL UNIDAD EJECUTORA :                                 | 14 846 163          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 43 300 007 |



MEF / DGPP

APROBACIÓN INSTITUCIONAL

LEY N° 30879 PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2019

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA DE LOS GASTOS

( EN SOLES )

ANEXO 2

AIR22A6C1

PAGINA : 1

07/12/2018  
09:07:16

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
PLIEGO : 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Categoría de Gasto  
Trans.Generica del Gasto

|   | RECURSOS ORDINARIOS | RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS | RECURSOS POR OPERAC. OFIC. DE CREDITO | DONACIONES Y TRANSFERENCIAS | RECURSOS DETERMINADOS | TOTAL             |
|---|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| 5 GASTOS CORRIENTES                         | 14 846 153          | 28 453 854                       |                                       |                             |                       | 43 300 007        |
| 2 1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES        | 7 572 982           | 375 950                          |                                       |                             |                       | 7 948 932         |
| 2 2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES | 53 433              |                                  |                                       |                             |                       | 53 433            |
| 2 3 BIENES Y SERVICIOS                      | 6 901 738           | 28 077 904                       |                                       |                             |                       | 34 979 642        |
| 2 5 OTROS GASTOS                            | 318 000             |                                  |                                       |                             |                       | 318 000           |
| <b>TOTAL PLIEGO :</b>                       | <b>14 846 153</b>   | <b>28 453 854</b>                |                                       |                             |                       | <b>43 300 007</b> |





SECTOR 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 PLIEGO 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 EJECUTORA 001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

| CATEGORIA PRESUPUESTAL   |                     |  | MONTO DEL PRESUPUESTO |
|--|---------------------|--|-----------------------|
| PROGRAMA PPTAL.  | PRODUCTO / PROYECTO | ACTIVIDAD / OBRA / ACCIÓN DE INVERSIÓN |                       |
| <u>ACCIONES CENTRALES</u>  |                     |  | 14 342 438            |
|  | 5000001             | PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO             | 1 113 906             |
|  | 5000002             | CONDUCCION Y ORIENTACION SUPERIOR      | 2 604 700             |
|  | 5000003             | GESTION ADMINISTRATIVA                 | 4 979 151             |
|  | 5000004             | ASESORAMIENTO TECNICO Y JURIDICO       | 742 997               |
|  | 5000005             | GESTION DE RECURSOS HUMANOS            | 1 513 125             |
|  | 5000006             | ACCIONES DE CONTROL Y AUDITORIA        | 318 412               |
|  | 5000007             | DEFENSA JUDICIAL DEL ESTADO            | 3 070 147             |
| <u>ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS QUE NO RESULTAN EN PRODUCTOS (APNOP)</u> |                     |  | 28 957 569            |
|  | 5000827             | GESTION DE LA PROPIEDAD ESTATAL        | 24 066 709            |
|  | 5000991             | OBLIGACIONES PREVISIONALES             | 53 433                |
|  | 5003676             | LEGISLACION, CAPACITACION Y REGISTRO   | 4 837 427             |
| TOTAL UNIDAD EJECUTORA   |                     |  | 43 300 007            |
| TOTAL PLIEGO   |                     |  | 43 300 007            |





SECTOR 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 PLIEGO 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 EJECUTORA 001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

| FUNCION                | DIVISION FUNCIONAL           | GRUPO FUNCIONAL  | MONTO DEL PRESUPUESTO |
|------------------------|------------------------------|--|-----------------------|
| 18                     | SANEAMIENTO                  |  | 361 781               |
|                        | 004                          | PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL                               | 361 781               |
|                        |                              | 0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL                          | 361 781               |
| 19                     | VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO |  | 42 884 793            |
|                        | 004                          | PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL                               | 29 656 261            |
|                        |                              | 0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL                          | 29 656 261            |
|                        | 006                          | GESTION  | 10 158 385            |
|                        |                              | 0007 DIRECCION Y SUPERVISION SUPERIOR                    | 2 604 700             |
|                        |                              | 0008 ASESORAMIENTO Y APOYO                               | 5 722 148             |
|                        |                              | 0011 PREPARACION Y PERFECCIONAMIENTO DE RECURSOS HUMANOS | 1 513 125             |
|                        |                              | 0012 CONTROL INTERNO                                     | 318 412               |
|                        | 018                          | SEGURIDAD JURIDICA                                       | 3 070 147             |
|                        |                              | 0039 DEFENSA DE LOS DERECHOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES  | 3 070 147             |
| 24                     | PREVISION SOCIAL             |  | 53 433                |
|                        | 052                          | PREVISION SOCIAL   | 53 433                |
|                        |                              | 0116 SISTEMAS DE PENSIONES                               | 53 433                |
| TOTAL UNIDAD EJECUTORA |                              |  | 43 300 007            |
| TOTAL PLIEGO           |                              |  | 43 300 007            |

