SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REPUBLICA DEL PERU

RESOLUCIÓN Nº 053 -2011/SBN

San isidro, 09 SET. 2011

CONSIDERANDO:

Que, mediante la Ley Nº 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo Nº 007-2008-VIVIENDA, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales es el ente rector de dicho Sistema siendo responsable de normar los actos de adquisición, disposición, administración y supervisión de los bienes estatales;

Que, conforme a lo dispuesto por el artículo 21º de la referida Ley la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales tiene entre sus funciones la de brindar capacitación permanente al personal a cargo de la administración de los bienes estatales;

Que, en cumplimiento del rol capacitador de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales y a fin de contribuir con el propósito de una óptima descentralización en cuanto a la administración y adjudicación de terrenos de propiedad del Estado, previstas en el artículo 62º de la Ley Nº 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales resulta necesario llevar a cabo un evento de capacitación dirigido a los profesionales técnico - legales que tienen y tendrán a su cargo la ejecución de las referidas funciones en los respectivos Gobiernos Regionales para reforzar y actualizar sus conocimientos con la finalidad de hacer eficiente la administración y disposición de la propiedad del Estado;

Que en el marco de lo ya mencionado la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales ha organizado el evento titulado "Primer Curso sobre Administración, Adjudicación y Registro de la Propiedad del Estado en el marco de la transferencia de funciones a los Gobiernos Regionales" el cual se desarrollará los días 02, 03 y 04 de noviembre del año en curso en las instalaciones de su sede administrativa;

De conformidad con lo establecido en el artículo 21º de la Ley Nº 29151 y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo Nº 007-2008-VIVIENDA.

Con la visación de la Oficina de Administración y Finanzas, Oficina de Asesoría Jurídica, y Secretaría General;

SE RESUELVE:

Artículo Único.- DAR CARÁCTER OFICIAL al evento titulado "CURSO TEORICO PRACTICO SOBRE ADMINISTRACION, ADJUDICACION Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO EN EL MARCO DE LA TRANSFERENCIA DE FUNCIONES A LOS GOBIERNOS REGIONALES" el cual se desarrollará los días 02, 03 y 04 de noviembre de 2011, en la ciudad de Lima, siendo la temática del curso la señalada en el anexo que es parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

JORGE VILLANUEVA CARBAJAL
SUPERINTENDENTE
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

ANEXO

"CURSO TEORICO PRACTICO SOBRE ADMINISTRACION, ADJUDICACION Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO EN EL MARCO DE LA TRANSFERENCIA DE FUNCIONES A LOS GOBIERNOS REGIONALES""

ORGANIZADO POR LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

I. **LUGAR** : Salón Multiusos de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales Jr. Chinchón 890, San Isidro.

II. **FECHA** : 02, 03 y 04 de noviembre de 2011

III. **DURACION** : 03 días:

CONFERENCIA: 04 horas diarias.
PRACTICAS GUIADAS: 02 horas por grupo.

IV. **DIRIGIDO A** : Profesionales técnico legales de los Gobiernos Regionales a cargo de la administración, adjudicación y registro de terrenos de propiedad del Estado. **(Máximo 2 representantes por cada Gobierno Regional)**

V. **INSCRIPCION** : Gratuita

VI. **CERTIFICADOS** : Se entregarán Certificados de Participación

S.B.N. OFICINA DE ASESORIA JURIDICA

S.B.N. SECRETARIA GENERAL

SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

PROGRAMA

02 de Noviembre

9:00 am INAUGURACION
Palabras del Sr. Jorge Villanueva Carbajal, Superintendente Nacional de Bienes Estatales

9:15 am
COMPETENCIA PREDIAL Y FUNCIONAL DE LA SBN POR EFECTO DE LA TRANSFERENCIA DE FUNCIONES Y COMPETENCIAS A LOS GOBIERNOS REGIONALES
Expositor Raúl Rivera Bustamante, Secretario General de la SBN

10:00 am
GESTION DESCENTRALIZADA DE LOS BIENES ESTATALES
Expositor: Jose Mas Camus, Abog. de la Oficina de Asesoría Jurídica

10:45 am
CLASIFICACION DE INMUEBLES: DOMINIO PUBLICO Y DOMINIO PRIVADO
Expositor Milagritos Pastor Paredes, Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica

11:30 am Coffee Break

11:45 am
GESTION INMOBILIARIA Y USO DEL SUELO COMO HERRAMIENTA DE DESARROLLO
Expositor: Franco Soria Palacios, Director de Gestión del Patrimonio Estatal

12:30 a 12:45 pm
ABSOLUCION DE PREGUNTAS

15:00 a 17:00 pm
PRACTICA GUIADA (Grupo 1)

03 de Noviembre

9:00 am
SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD ESTATAL
ACTOS DE ADQUISICION Y ADMINISTRACION LA PROPIEDAD ESTATAL
Expositores: Carlos García Wong y Edmar Brañes Gallardo, Profesionales de la Sub Dirección de Administración del Patrimonio Estatal

11:30 am Coffee Break

11:45 am
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO EN EL SINABIP
Expositor: Miguel Sheron Sanchez, Sub Director de Registro y Catastro

12:30 a 12:45 pm
ABSOLUCION DE PREGUNTAS

15:00 a 17:00 pm
PRACTICA GUIADA (Grupo 2)

04 de Noviembre

9:00 am
ACTOS DE DISPOSICION DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Expositores: Percy Medina Jimenez y Frank Rodriguez Cáceres, Profesionales de la Sub Dirección de Desarrollo Inmobiliario

10:30 am Coffee Break

10:45 am
ACTOS DE DISPOSICION DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Expositores: Percy Medina Jimenez y Frank Rodríguez Cáceres, Profesionales de la Sub Dirección de Desarrollo Inmobiliario

12:15 pm ABSOLUCION DE PREGUNTAS

12:30 pm CLAUSURA

15:00 a 17:00 pm
PRACTICA GUIADA (Grupo 3)

S.B.N. OFICINA DE ASESORIA JURIDICA

S.B.N. SECRETARIA GENERAL