

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE
BIENES ESTATALES**



RESOLUCIÓN N° 049-2017/SBN

San Isidro, 15 de junio de 2017

VISTO:

El Informe Especial N° 0541-2017/SBN-OPP-SBZ de fecha 9 de junio de 2017, emitido por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y;

CONSIDERANDO:

Que, el numeral 71.2 del artículo 71 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, aprobado por el Decreto Supremo N° 304-2012-EF establece que el Presupuesto Institucional se articula con el Plan Estratégico de la Entidad, desde una perspectiva de mediano y largo plazo, a través de los Planes Operativos Institucionales, en aquellos aspectos orientados a la asignación de los fondos públicos conducentes al cumplimiento de las metas y objetivos de la Entidad, conforme a su escala de prioridades;

Que, el numeral 71.3 del artículo 71 de la norma citada en el considerando precedente, indica que los Planes Operativos Institucionales reflejan las Metas Presupuestarias que se esperan alcanzar para cada año fiscal y constituyen instrumentos administrativos que contienen los procesos a desarrollar en el corto plazo, precisando las tareas necesarias para cumplir las Metas Presupuestarias establecidas para dicho período, así como la oportunidad de su ejecución, a nivel de cada dependencia orgánica;

Que, del artículo 18 de la Directiva N° 001-2014-CEPLAN, denominada "Directiva General del Proceso de Planeamiento Estratégico – Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico", aprobada por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 026-2014-CEPLAN-PCD, modificado por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 042-2016-CEPLAN/PCD, se desprende que el Plan Operativo Institucional es el documento elaborado por las entidades de la Administración Pública que constituyen pliegos presupuestarios, desagrega las acciones estratégicas identificadas en el PEI en actividades, siendo que su información contribuirá a la gestión de la entidad para el logro de sus objetivos estratégicos, por lo que debe ser utilizado para orientar la asignación presupuestal que efectúa el titular del pliego correspondiente; siendo que el POI se elabora para un periodo de 1 año y es aprobado por el titular de la entidad;

Que, a través de la Resolución N° 098-2016/SBN de fecha 14 de diciembre de 2016, se aprobó el "Plan Operativo Institucional POI 2017, de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales", como un documento de gestión que muestra la programación de las metas que se esperan alcanzar en el presente año fiscal en concordancia con los recursos financieros asignados a la Entidad;

Que, el artículo 4 de la Resolución N° 098-2016/SBN dispone que el “Plan Operativo Institucional POI 2017, de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”, puede ser reformulado durante el proceso de su ejecución, sobre la base de los resultados y evaluación del mismo, a propuesta de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto;

Que, mediante el documento del Visto, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto expresa que la reformulación del “Plan Operativo Institucional POI 2017, de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”, es necesaria debido a que en la evaluación correspondiente al primer trimestre, se concluyó que existe un excedente del 37% en la ejecución de metas físicas; así como, a la transferencia de partidas por el importe de S/.1 548 en febrero y dos incorporaciones de saldos de balance de S/. 12 373 808 en febrero y 7 222 700 en mayo, por lo que la Secretaría General mediante el Memorándum N° 0162-20147/SBN-SG le encargó realizar las acciones correspondientes para reformular las metas del mencionado documento de gestión;

Que, en tal sentido, resulta necesario aprobar la reformulación del “Plan Operativo Institucional POI 2017, de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”;

Con los visados de la Secretaría General, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y la Oficina de Asesoría Jurídica;

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 71 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, aprobado por el Decreto Supremo N° 304-2012-EF; la Directiva N° 001-2014-CEPLAN, aprobada por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 026-2014-CEPLAN-PCD, modificado por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 042-2016-CEPLAN/PCD; y, con las facultades previstas en el artículo 10 y los literales h) y r) del artículo 11 del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN, aprobado por el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA; y estando a lo propuesto por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar la reformulación del “Plan Operativo Institucional POI 2017, de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”, aprobado por la Resolución N° 098-2016/SBN, conforme al Anexo que forma parte integrante de la presente Resolución.

Artículo 2.- Encargar a la Oficina de Administración y Finanzas en el Ámbito de Tecnologías de la Información la publicación de la presente Resolución, en el portal institucional (www.sbn.gob.pe).

Regístrese y comuníquese.


JOSE LUIS PAJAZAMAN TORRES
SUPERINTENDENTE
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Superintendencia
Nacional de Bienes
Estatales



Bienes del Estado para el desarrollo del país

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 DE LA SBN

OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO



Superintendente

José Luis Paraizamán Torres

Secretario General

Edgar Delgado Ortega

Oficina de Planeamiento y Presupuesto

Paul Alex Llamoja Cabanillas



ÍNDICE

PRESENTACIÓN

I.	PRESENTACIÓN.....	4
II.	INFORMACIÓN GENERAL.....	5
III.	REFORMULACIÓN DEL POI 2017.....	5
3.1.	JUSTIFICACIÓN	5
3.2.	VARIACIÓN DE METAS.....	6
IV.	ANEXOS	7



I. PRESENTACIÓN

La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), es el Entre Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE) y el Organismo Público Ejecutor responsable de normar los actos de adquisición, disposición, administración y supervisión de los bienes estatales, cuya administración está a su cargo de acuerdo a la normatividad vigente, a nivel nacional.

El Plan Operativo Institucional (POI) 2017 de La SBN, aprobado mediante resolución N° 098-2016/SBN, contiene la programación de las metas asignadas a los diferentes órganos y unidades orgánicas de la entidad, establecidas dentro del marco de los objetivos estratégicos diseñados en el “Plan Estratégico Institucional 2017-2019”, y en función del presupuesto aprobado de la entidad.

El POI de la SBN es reformulado por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, en coordinación con todos los órganos y unidades orgánicas, según lo dispuesto en el Instructivo N°01-2017, “Lineamientos para la ejecución, monitoreo y evaluación del Plan Operativo Institucional 2017 de la SBN”, e incorpora los cambios propuestos por los órganos y unidades orgánicas los cual serán evaluados durante el 2017.



Oficina de Planeamiento y Presupuesto



II. INFORMACIÓN GENERAL

El Plan Operativo Institucional 2017 reformulado se encuentra alineado al Plan Estratégico Institucional (PEI), aprobado mediante Resolución N°097-2016/SBN para el periodo 2017 – 2019, que consta de 4 objetivos, 10 acciones estratégicas institucionales y 03 acciones estratégicas transversales o de soporte. De acuerdo al siguiente detalle:

Cuadro N° 01: Objetivos y Acciones Estratégicas del PEI 2017 – 2019

Objetivos estratégicos institucionales	Acciones estratégicas
1. Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales a favor de los usuarios.	1.1 Catastro de Bienes Inmuebles sistematizado, actualizado y validado en beneficio de los usuarios. 1.2 Información de los Bienes Muebles consolidada para las Entidades Públicas.
2. Promover un apropiado marco jurídico del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE) en beneficio de la sociedad.	2.1 Propuesta normativa del SNBE integral y coherente en beneficio de la sociedad. 2.2 Opinión rectora consistente del SNBE en beneficio de la sociedad.
3. Desarrollar la gestión eficiente de los bienes inmuebles del Estado a favor de la sociedad.	3.1 Bienes Inmuebles entregados mediante procedimientos predictibles a favor de la sociedad. 3.2 Información de Bienes Inmuebles con potencialidad a favor de la sociedad. 3.3 Bienes inmuebles saneados para promover la inversión pública y privada en favor de la sociedad.
4. Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad.	4.1 Supervisión permanente para la gestión de los bienes del Estado. 4.2 Defensa jurídica oportuna en favor del Estado. 4.3 Desarrollo de capacidades permanente de los servidores del Estado.

En cuanto a las 03 acciones estratégicas transversales, éstas son: i) Fortalecer el posicionamiento institucional, ii) Mejorar la capacidad de gestión de la SBN y iii) Gestión de la continuidad operativa de la SBN.

III. REFORMULACIÓN DEL POI 2017

3.1. JUSTIFICACIÓN

Para las acciones a ejecutarse en el POI 2017 de la SBN se contó con un Presupuesto Institucional de Apertura – PIA, de S/ 33 468 458 que comprende diez

metas y siete actividades Presupuestales: Meta 01 - Conducción y Orientación Superior, Meta 02 - Gestión Administrativa, Meta 03 – Acciones de Control y Auditoría, Meta 04 – Defensa Judicial del Estado, Metas 05, 06 y 07 – Gestión de la Propiedad Estatal, Meta 08 – Obligaciones Previsionales, Metas 09 y 10 – Legislación, Capacitación y Registro.

De enero a mayo se realizaron modificaciones presupuestarias que incrementaron en 58,6 % el presupuesto institucional de la SBN, pasando a un Presupuesto Institucional Modificado - PIM de S/ 53 066 514.

Por otro lado, se ha verificado que algunos órganos y unidades orgánicas inicialmente programaron conservadoramente las metas físicas en la formulación del POI 2017; lo que originó resultados en la ejecución que exceden en 37% sobre lo planificado.

Además, es preciso indicar que se han propuesto nuevas actividades por parte del Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal (ORPE), de la Subdirección de Registro y Catastro (SDRC), de la Subdirección de Supervisión (SDS) y del Sistema de Administrativo de Personal (SAPE).

En consecuencia, por las variaciones presupuestarias, la coherencia que debe existir entre las metas físicas programadas y ejecutadas; así como, la creación de nuevas actividades y tareas, se plantea la reformulación del Plan Operativo Institucional 2017, incrementándose un total de 67 425 de metas físicas y S/ 19 598 056 de presupuesto.

3.2. VARIACIÓN DE METAS

En el cuadro N° 02, se muestran las variaciones realizadas en las metas físicas y financieras:

Cuadro N° 02: Variación de las Metas Físicas y Metas Financieras - POI 2017 reformulado

Meta Presupuestal	Metas Físicas			Metas Financieras		
	Inicial	Reformulado	% de Variación	PIA	PIM	% de Variación
Meta 1: ADIR, SG, UTD, ORPE, OAJ y OPP	148 844	162 786	9,4%	3 394 162	5 639 650	66,2%
Meta 2: OAF, SAA, SAC, SAPE, SAT y TI	19 153	19 244	0,5%	3 108 336	5 466 014	75,9%
Meta 3: OCI	37	37	0,0%	396 195	826 250	108,5%
Meta 4: PP	4 347	4 751	9,3%	2 353 138	3 442 546	46,3%
Meta 5: DGPE, SDAPE y SDDI	2 513	2 794	11,2%	12 517 228	18 294 447	46,2%
Meta 6: PLAYAS	428	380	* -11,2%	1 428 564	2 372 926	66,1%
Meta 7: SDS	1 958	1 961	0,2%	5 434 875	8 817 288	62,2%
Meta 8: PENSIONISTAS	12	12	0,0%	50 841	52 389	3,0%
Meta 9: SDRC	51 335	103 898	102,4%	2 164 656	3 410 624	57,6%
Meta 10: DNR y SDNC	2 026	2 215	9,3%	2 620 463	4 744 380	81,1%
TOTAL	230 653	298 078	29,2%	33 468 458	53 066 514	58,6%

La meta 6 ha sido sincerada y no ha sufrido ningún tipo de disminución con respecto a la meta inicial.

El total de metas físicas ha variado como producto de las modificaciones de metas propuestas por algunos órganos y unidades orgánicas de la SBN, aumentando de 230 653 metas físicas a un total de 298 078, lo que representa un incremento del 29,2%. De igual manera, el presupuesto se ha incrementado de S/ 33 468 458 (treinta y tres millones cuatrocientos sesenta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y ocho Soles) a un total de S/ 53 066 514 (Cincuenta y tres millones sesenta y seis mil quinientos catorce Soles), lo cual representa un incremento del 58,6%.

IV. ANEXOS

Anexo Nº 01: Matriz de Actividades del POI reformulado



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Superintendencia
---------------------------	-------------------------

Categoría presupuestal	Actividad Operativa	Unidad de Medida	Programación												Meta Anual			
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic				
Conducción y orientación superior																		
Meta 01																		
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código N.A	Descripción Transversal	Indicador N.A	Unidad de medida N.A											N.A		
	Acciones Estratégicas Institucionales	Código AES01	Descripción Fortalecer el posicionamiento institucional	Indicador Número convenios de cooperación interinstitucional suscritos	Unidad de medida Convenio suscrito											12		
POI	Acciones centrales	Actividad Operativa	Unidad de Medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta presupuestal		
	Proporcionar, evaluar y aprobar según corresponda, las disposiciones normativas que contribuyan a la optimización de la regulación respecto de la gestión de la propiedad estatal	Documento	0	1	0	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	5		
	Evaluuar el cumplimiento de metas de la gestión operativa y administrativa de la Institución	Documento	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	6		
	Verificación del cumplimiento e implementación de recomendaciones formuladas por el Órgano de Control Institucional de la Contraloría General de la República	Documento	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	4		
	Proponer y/o aprobar la celebración de convenios, contratos y acuerdos de cooperación técnica y financiera con instituciones públicas y privadas, nacionales y extranjeras y/o sus modificaciones o	Documento	0	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	1	1	14		
	Impulsar y consolidar la implementación del Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Documento	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	4		
	Fomentar eventos para una cultura organizacional dentro del marco de la Ética y la Función Pública	Evento	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	3		
	Audiencias y/o reuniones de trabajo con autoridades o administrados	Documento	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	180		
	Aprobación de instrumentos para la gestión administrativa y operativa de la SBN	Documento	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10		



JOSÉ LUIS PÁRAZOLA TORRES
 SUPERINTENDENTE DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Secretaría General	

PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Categoría presupuestal		Programación												Meta presupuestal	
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida			N.A	Unidad de medida			N.A	Unidad de medida				
		Código	Descripción	Indicador	Número convenios de cooperación interinstitucional suscritos			Convenio suscrito	Tasa de Insatisfacción sobre la gestión operativa de la SBN			Consultas atendidas	Tasa de Insatisfacción sobre la gestión operativa de la SBN			Consultas atendidas	
		AES01	Fortalecer el posicionamiento institucional													12	
		AES02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN													31	
			Acciones centrales	Conducción y orientación superior												Meta 01	
Código de actividad operativa		Actividad Operativa		Unidad de Medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta Anual
1.2.1		Emitir resoluciones	Resoluciones	8	8	10	12	7	7	7	7	7	7	7	7	7	94
1.2.2		Fortalecer la gestión de la Secretaría General	Acciones	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1
1.2.3		Conducir los Comités conformados en atención a las normas aplicables para la SBN	Acciones	3	3	4	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	29
1.2.4		Revisar, coordinar y/o aprobar propuestas de documentos de gestión y otros remitidos por los órganos de apoyo y asesoramiento para posterior toma de decisiones	Documentos	140	160	140	160	180	180	180	180	180	180	180	180	170	2030
POI	1.2.5	Seguimiento a la implementación de las recomendaciones de Auditoría	Acciones	2	1	1	2	4	3	4	2	3	2	2	2	1	27
	1.2.6	Conducir y coordinar las acciones de los órganos de apoyo y de asesoramiento para contribuir con el desarrollo y eficiencia de la SBN	Acciones	3	4	3	4	2	3	2	3	2	3	2	3	3	34
	1.2.7	Promover actividades de comunicación interna	Actividad	26	27	26	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	322
	1.2.8	Promover actividades de comunicación externa	Actividad	20	22	24	23	33	26	27	26	27	26	27	26	26	306
	1.2.9	Promover, coordinar y atender actividades protocolares	Actividad	0	0	2	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	15



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Unidad De Trámite Documentario	
--------------------	--	--------------------------------	--

PEI Acciones Estratégicas Institucionales	Código AES02	Descripción		Indicador Tasa de Insatisfacción sobre la gestión operativa de la SBN	Unidad de medida Consultas atendidas	Meta 31										
		Código	Descripción													
		N.A	Transversal													
				Indicador	Unidad de medida	Meta										
				Tasa de Insatisfacción sobre la gestión operativa de la SBN	Consultas atendidas	31										
					Meta presupuestal											
					Meta 01											
					Programación											
		Actividad operativa	Unidad De Medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI 1.3.4 1.3.5 1.3.6 1.3.7 1.3.8 1.3.9	1.3.1	Atención de solicitudes de servicios documentales e informativos	Documento	220	205	231	235	240	240	240	240	240	240	240	240	2,811
	1.3.2	Atención a las consultas legales e informativas de los administrados	Acción	400	400	400	300	300	300	300	300	300	300	300	300	4,000
	1.3.3	Encargos de ADR, SG u otras Unidades Orgánicas	Documento	403	404	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403	4,837
	1.3.4	Registro de documentos en la mesa de partes	Documento	1,950	2,000	3,300	2,700	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	32,350
	1.3.5	Digitalización de documentos custodiados por la SBN	Documento Escaneado	3,990	4,340	5,720	5,020	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	59,870
	1.3.6	Gestionar la correspondencia de documentos	Documento	2,097	2,807	2,707	2,657	4,102	4,102	4,102	4,102	4,102	4,102	4,102	4,102	43,084
	1.3.7	Notificación de actos administrativos	Documento	280	360	390	480	375	375	375	375	375	375	375	375	4,510
	1.3.8	Reporte mensual de encuestas del servicio al ciudadano	Documento	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	612
	1.3.9	Ejecución del Plan Anual del Órgano de Administración de Archivos	Documento	193	193	202	223	263	264	264	263	263	264	264	267	2,923



Ricardo Huamán Zurita
 Abog. Ricardo ARMANDO HUAMÁN ZURITA
 Unidad de Trámite Documentario
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal
---------------------------	---

PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código OE4	Descripción Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad	Indicador Porcentaje de bienes inmuebles utilizados	Unidad de medida Bienes inmuebles	Meta 80%									
PEI Acciones Estratégicas Institucionales	AEI04.01	Código AEI04.01	Supervisión permanente para la gestión de los bienes del Estado.	Porcentaje de bienes inmuebles supervisados	Bienes inmuebles	2.25%									
POI	Acciones centrales	Categoría presupuestal	Conducción y orientación superior												
			Metá presupuestal												
Programación			Metá anual												
Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI 1.4.1	Resolver conflictos sobre bienes de propiedad estatal	Resolución	3	3	0	0	6	6	6	6	6	7	8	9	60
1.4.2	Precedente de observancia obligatoria	Resolución	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	2



PERCY MEDINA JIMÉNEZ
 Secretario Técnico (s)
 ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL - SBN

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Oficina de Asesoría Jurídica	
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código N.A	Descripción Transversal

Categoría presupuestal	Acciones centrales	Conducción y orientación superior	Programación												Meta presupuestal	
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic		
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	AES01	Fortalecer el posicionamiento institucional													
POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Meta	
POI	1.5.1	Asesoramiento jurídico a la Alta Dirección y demás órganos que lo requieran, en materia de administración y gestión institucional	Documento	20	25	26	25	65	60	65	60	60	60	60	65	591
POI	1.5.2	Evaluación la adecuación normativa de los proyectos de documentación de gestión o de sus propuestas de modificación	Documento	11	5	6	5	6	4	4	4	6	7	6	6	5
POI	1.5.3	Compilación, sistematización, difusión de la legislación y normatividad de interés institucional	Documento	23	18	29	21	28	28	30	28	26	27	28	25	311
POI	1.5.4	Evaluación la legalidad de las propuestas normativas que presenten los órganos de la SBN	Documento	2	3	3	2	3	3	2	1	2	3	1	2	27
POI	1.5.5	Elaboración y conformidad de proyectos de resoluciones que emita la Alta Dirección y/o la Oficina de Administración y Finanzas	Documento	22	26	28	24	19	23	27	25	25	24	24	26	296
POI	1.5.6	Elaboración y conformidad de proyectos de convenios y contratos que deba emitir o suscribir la SBN	Documento	15	15	250	20	38	257	21	18	221	19	18	278	1170
POI	1.5.7	Participación en Comités vinculados a la gestión institucional	Sesión	0	4	7	8	5	9	9	5	2	2	5	3	59



Luis Vilchez de Los Ríos
Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Oficina de Planeamiento y Presupuesto	

PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Categoría presupuestal		Programación												Meta presupuestal			
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida														
				Indicador	Unidad de medida													Meta	
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida													N.A	
	Objetivo Estratégico Institucional	N.A	Transversal	N.A	N.A													N.A	
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida													Meta	
		AES01	Fortalecer el posicionamiento institucional	Número de memorias publicadas que dan a conocer el valor de la SBN	Memoria													1	
		AES02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Número de procesos y procedimientos documentados	Proceso y procedimiento													2	
		AES03	Gestión de la continuidad operativa de la SBN	Porcentaje de actividades del plan de continuidad operativa implementados	Actividad													70%	
		Acciones centrales		Conducción y orientación superior												Meta presupuestal			
		Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta		
		1.6.1	Gestión del Planeamiento Institucional	Documento	1	5	2	9	13	3	7	0	3	3	1	1	8	55	
		1.6.2	Gestión del Presupuesto Institucional	Informe	129	162	162	175	216	113	168	160	144	167	160	127	127	1883	
POI	Gestión de la Gestión Institucional	1.6.3	Gestión del Seguimiento, Monitoreo y Evaluación del Plan Operativo y Estratégico Institucional y políticas nacionales de obligatorio cumplimiento	Informe	1	7	3	3	3	10	5	3	3	3	2	2	2	49	
		1.6.4	Gestión de Racionalización y modernización institucional	Informe	3	3	9	3	15	9	8	5	8	5	5	5	19	92	
		1.6.5	Gestión de convenios de cooperación interinstitucional	Informe	0	0	4	1	2	1	1	1	0	2	0	0	0	12	
		1.6.6	Gestión de recursos de Cooperación Internacional	Informe	0	0	0	1	1	0	1	0	0	1	0	0	0	4	
		1.6.7	Acciones de Capacitación para el Fortalecimiento Institucional	Acción	0	0	1	2	1	0	0	0	0	0	2	0	0	6	


PAUL LLAMOZA CABANILLAS
 Jefe de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

		Unidad responsable		Oficina de Administración y Finanzas											
		Código	Descripción	Indicador			Unidad de medida			Meta					
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	N.A	Transversal		N.A		N.A		N.A		N.A				
	Código		Descripción	Indicador			Unidad de medida			Meta					
POI	Acciones Estratégicas Institucionales	AES02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Número de procesos y procedimientos documentados			Proceso y procedimiento			2					
			Categoría presupuestal							Meta Presupuestal					
			Acciones centrales				Gestión Administrativa			Meta 02					
		Actividad operativa		Unidad de medida			Programación								
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic
POI	2.0.1	Desarrollo y control de plan de seguridad, Salud Ocupacional y Eficiencia.	Documento	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
	2.0.2	Verificación de la ejecución de los planes de trabajo de los Sistemas Administrativos	Documento	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
	2.0.3	Planificar y emitir Resoluciones con temas administrativos para la mejora continua de la SBN	Documento	4	3	8	8	3	2	8	8	4	8	11	77
	2.0.4	Control del cumplimiento de las Directivas de gestión administrativa para el fortalecimiento de la SBN	Documento	1	1	1	0	1	1	0	1	0	1	0	8



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Sistema Administrativo de Abastecimiento					
--------------------	--	--	--	--	--	--	--

PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Description	Indicador	Unidad de medida				Meta						
		N.A	Transversal	N.A	N.A				N.A						
POI	Código	Description	Indicador	Unidad de medida				Meta	Meta						
	AES02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Número de procesos y procedimientos	Proceso y Procedimiento				2	Meta Presupuestal						
Categoría presupuestal															
		Acciones centrales		Gestión Administrativa				Meta 02							
Código de actividad operativa			Programación												
POI	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
		Informe	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4	39
	2.1.1	Gestión de la cadena de abastecimiento.	Informe	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
	2.1.2	Gestión de Servicios Generales Y Unidad De Control Patrimonial	Informe	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable

Sistema Administrativo de Contabilidad																
	Código	Descripción														
	Código	Descripción														
PEI	N.A	Transversal														
Acciones Estratégicas Institucionales	AES02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN														
		Categoría presupuestal														
		Gestión administrativa														
		Meta 02														
		Programación														
	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual	
POI	Formular estados financieros y presupuestarios	Informe	0	1	2	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	12
	Formular declaraciones a la SUNAT	Informe	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	25
	Elaboración de rendiciones de viáticos y registro en el SIAF	Informe	245	440	760	883	918	1 183	1 118	1 203	1 358	1 463	1 798	11 909		

.....
EPG CARLOS MONTOYA ZÚÑIGA
 Subdirector del Sistema Administrativo de Contabilidad
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Sistema Administrativo de Personal	
--------------------	--	------------------------------------	--

PEI Acciones Estratégicas Institucionales	Objetivo Estratégico Institucional	Código		Descripción		Indicador		Unidad de medida		Meta							
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	N.A	N.A	Indicador	Unidad de medida	Meta	Meta						
	AES02		Mejorar la capacidad de gestión de la SBN		Número de procesos y procedimientos documentados		Proceso y procedimiento			2							
Categoría presupuestal																	
				Gestión administrativa							Meta 02						
Programación																	
		Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI	2.3.1	Compensaciones integrales	Acciones	34	34	35	34	35	35	34	35	35	34	35	35	35	415
	2.3.2	Implementar el plan de seguridad y salud en el trabajo	Acciones	5	6	5	4	5	4	1	4	3	3	3	3	3	46
	2.3.3	Implementar el Plan de Bienestar Social	Acciones	0	30	115	130	320	500	463	100	225	80	80	80	300	2,343
	2.3.4	Plan de Desarrollo de Personas.	Acciones	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
	2.3.5	Gestión del Rendimiento	Acciones	0	0	1	0	2	1	0	0	1	0	0	0	1	6
	2.3.6	Gestión Disciplinaria	Acciones	1	2	3	3	1	4	1	3	3	2	1	1	5	29
	2.3.7	Documentos internos de gestión	Documentos	0	0	0	0	2	2	2	2	0	1	0	0	0	9



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Sistema Administrativo de Tesorería
---------------------------	--

PEI Acciones Estratégicas Institucionales	Código AES02	Descripción Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Categoría presupuestal Acciones centrales	Gestión administrativa	Programación												Meta Presupuestal Meta 02
					Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	
POI	2.4.1	Gestión de cobranzas de actos de administración y disposición	Documento	70	100	130	140	150	160	145	150	140	145	150	155	155	1,635
	2.4.2	Gestión de fondo para pago en efectivo	Documento	1	1	1	2	2	1	2	2	2	2	2	1	1	19
	2.4.3	Gestión del proceso de pagos	Documento	160	170	200	100	221	220	229	225	244	250	253	269	2,541	




J.P.C. JANETH J. ALLCCA AROTOMA
 Supervisor del Sistema de Tesorería
 (J)PERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Tecnología de la Información	

PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta										
		OEI.01	Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales a favor de los usuarios	Porcentaje de bienes inmuebles registrados adecuadamente en el SINABIP	Bien Inmueble	40%										
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta										
		AEI01.01	Calistro de bienes inmuebles sistematizado, actualizado y validado en beneficio de los usuarios	Número de bienes inmuebles nuevos registrados en el SINABIP	Bien Inmueble	10 000										
Categoría presupuestal						Meta presupuestal										
Acciones centrales		Gestión administrativa		Programación												
Código de actividad operativa		Unidad de medida	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
2.5.1	Desarrollo y mantenimiento de módulos web para la integración de la plataforma tecnológica de la SBN	Acciones	Acciones	2	2	2	2	1	1	2	2	1	2	1	1	19
		Código														
Acciones Estratégicas Institucionales		AES.02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Indicador	Unidad de medida	Meta										
POI	Servicios de Tecnologías de Información implementados para la Continuidad Operativa de la Plataforma Tecnológica de la SBN	Servicios de TI	2	2	4	2	2	0	3	6	2	3	3	2	31	
	Proyectos de Tecnologías de Información implementados para el desarrollo del Gobierno Electrónico en SBN	Proyectos de TI	1	1	1	0	1	0	3	1	0	0	0	0	9	



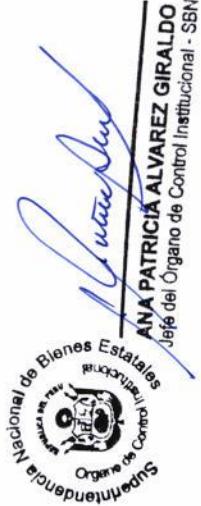
REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Órgano de Control Institucional
--------------------	---------------------------------

PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Categoría presupuestal												Meta Presupuestal	
		Acción y Control													
		Programación													
Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta Anual
3.0.1	Servicio de Control N° 24413-2017-001	Informe	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
3.0.2	Servicio de Control N° 24413-2017-002	Informe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
3.0.3	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-001	Informe	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
3.0.4	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-002	Informe	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
3.0.5	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-003	Informe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
3.0.6	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-004	Informe	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	4
3.0.7	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-005	Informe	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	4
3.0.8	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-006	Informe	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	2
3.0.9	Servicio Relacionado N° 2-4413-2017-007	Gestión Administrativa Del OCI	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12



POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación												
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta Anual
3.0.10	Servicio de Control Simultáneo N° 2-4413-2017-001	Informe		0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	5



Ana Patricia Alvarez Giraldo
ANA PATRICIA ALVAREZ GIRALDO

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Procuraduría Pública
---------------------------	-----------------------------

				Categoría presupuestal												Meta Presupuestal			
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Descripción	Indicador			Unidad de medida							Meta					
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Indicador	Unidad de medida	Porcentaje de bienes inmuebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNBE	Bien Inmueble	Porcentaje de bienes inmuebles recuperados extrajudicial y judicialmente	Bien Inmueble	Porcentaje de sentencias favorables para el Estado	Sentencia	Porcentaje de sentencias favorables para el Estado	Sentencia	Porcentaje de sentencias favorables para el Estado	Sentencia	Porcentaje de sentencias favorables para el Estado	Sentencia
	Acciones Estratégicas Institucionales	AEI04.02	Defensa jurídica oportuna a favor del Estado																
			Acciones centrales	Defensa Judicial del Estado												Meta 04			
				Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI	4.0.1	Realizar el seguimiento de los procesos judiciales en Moquegua.	Documento	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	6	7	6	6	3	34
	4.0.2	Ejecutar gestiones administrativas y legales en Moquegua.	Documento	1	0	1	0	0	0	2	8	8	8	9	8	9	8	9	54
	4.0.3	Tomar acciones para la recuperación de predios extrajudicialmente en Moquegua.	Documento	0	0	0	0	0	0	0	30	30	29	25	25	25	25	0	139
	4.0.4	Realizar el seguimiento de los procesos judiciales a nivel nacional.	Documento	81	103	105	111	110	112	108	107	103	103	103	86	86	86	1 232	
	4.0.5	Ejecutar gestiones administrativas y legales a nivel nacional.	Documento	152	176	177	179	180	181	181	180	177	176	176	116	116	116	2 051	
	4.0.6	Tomar acciones para la recuperación de predios extrajudicialmente a nivel nacional.	Documento	52	72	67	67	72	67	114	114	115	114	114	110	110	110	1 078	
	4.0.7	Fortalecimiento del área.	Documento	16	16	16	15	14	16	15	14	16	16	8	9	8	8	163	



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Dirección de Gestión del Patrimonio Estatal													
Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta											
PEI Acciones Estratégicas Institucionales	OE3 Desarrollar la gestión eficiente de los bienes inmuebles del Estado a favor de la sociedad.	Porcentaje de bienes inmuebles gestionados con actos aprobados a favor de la sociedad	Bien Inmueble	59%											
	AEI03.01 Bienes Inmuebles entregados mediante procedimientos predictibles a favor de la sociedad	Porcentaje de bienes inmuebles entregados mediante procedimientos predictibles.	Bien Inmueble	47%											
	AEI03.02 Información de Bienes Inmuebles con potencialidad a favor de la sociedad	Porcentaje de bienes inmuebles con estudio de potencialidad que son incorporados al Portafolio Inmobiliario	Bien Inmueble	50%											
APNOP Categoría presupuestal	AEI03.03 Bienes inmuebles saneados para promover la inversión pública y privada en favor de la sociedad	Porcentaje de bienes inmuebles estatales saneados	Bien Inmueble	90%											
	Gestión de la propiedad estatal			Meta Presupuestal											
		Programación													
Código de actividad	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
			6	7	7	8	7	9	6	8	7	8	6	9	88
POI 5.0.1	Monitoreo y seguimiento a la gestión estatal (Procedimientos predictibles)	Informe	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	144
	Evaluación de apelaciones de actos de administración generados por las Sub-Direcciones	Informe	2	3	3	11	12	13	12	14	12	13	13	13	111
	Monitoreo y seguimiento del servicio de atención al usuario	Informe	4	4	4	0	0	0	0	2	0	0	0	0	20
5.0.4	Seguimiento del PAD en atención a los usuarios	Informe	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
	Monitoreo y seguimiento de la incorporación de predios al Portafolio Inmobiliario	Informe	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
5.0.5	Monitoreo y seguimiento del saneamiento de bienes inmuebles estatales	Informe	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
	Monitoreo y seguimiento a la gestión eficiente de la propiedad estatal (Procedimientos predictibles)	Informe	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
5.0.7	S. B.O. N.		1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	6



Código de actividad	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación												Meta anual	
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic		
POI 5.0.8	Monitoreo e impulso de convenios con aliados estratégicos.	Informe	0	1	1	0	0	1	0	0	2	0	0	0	2	7
5.0.9	Monitoreo y seguimiento de la asistencia técnica a las entidades de la SNBE	Informe	0	0	0	0	3	3	0	0	0	3	3	0	12	



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad Responsable Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal

Unidad Responsable		Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal											
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Descripción		Indicador	Unidad de medida		Meta					
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta							
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	OE3	Desarrollar la gestión eficiente de los bienes inmuebles Estado a favor de la sociedad.	Porcentaje de bienes inmuebles gestionados con actos aprobados a favor de la sociedad	Bien Inmueble	59%							
		AEI03.03	Bienes inmuebles saneados para promover la inversión pública y privada en favor de la sociedad	Porcentaje de bienes inmuebles estatales saneados	Bien Inmueble	90%							
			Categoría presupuestal		Meta Presupuestal								
		APNP	Gestión de la propiedad estatal		Meta 05								
Programación													
POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de Medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct
5.1.1	Predios incorporados a favor del Estado (Primera Inscripción de Dominio y Donación)	Predios Incorporados (ITL)	6	9	15	15	4	5	5	6	6	6	6
5.1.2	Primera Inscripción De Dominio - Moquegua	Predios Incorporados (ITL)	0	3	4	4	6	4	4	4	4	3	0
5.1.3	Predio Saneados en Moquegua (Aclaración de dominio, inscripción de dominio, independización, rectificación de áreas y linderos, otros)	Predios Saneados (ITL)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
5.1.4	Predios saneados (aclaración de dominio, independización, inscripción de dominio, rectificación de áreas y linderos)	Predios Saneados (ITL)	30	30	35	35	32	30	30	30	30	30	352
5.1.5	Predios con autorización para demolición.	Predios Saneados (ITL)	0	0	1	2	2	1	1	1	1	1	10
5.1.6	Predios Incorporados (Reversión de dominio y Asunción de Titularidad)	Predios Incorporados (ITL)	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	17



Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de Medida	Programación										Meta Anual			
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic		
5.1.7	Predios Saneados (Extinciones)	Predios Saneados (ITL)	6	11	11	10	12	12	11	12	11	12	11	13	9	130
5.1.8	Predios entregados (Afectación en uso, Cesión en uso, Reasignación en uso y Asignación en uso)	Predios entregados (ITL)	3	5	5	6	6	6	5	6	6	6	5	5	2	61
5.1.9	Predios entregados (arrendamiento, usufructo y servidumbre convencional.)	Predios entregados (ITL)	0	0	0	0	1	1	0	1	0	1	0	1	0	4
5.1.10	Predios entregados (Servidumbre Ley N° 30327)	Predios entregados (ITL)	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2
5.1.11	Brindar información de los predios (Gestión SDAPE - Casos Especiales)	Información de predios	6	8	10	8	55	52	45	45	45	40	38	20	372	
5.1.12	Evaluación de predios susceptible de Prescripción Adquisitiva de dominio	Información de predios	2	3	6	6	2	2	2	2	2	2	2	2	2	33
5.1.13	Información de predios requerido por PP, UTD, SDRC y otros	Información de predios	20	20	20	30	32	21	20	20	20	20	20	20	263	
5.1.14	Información de predios recepcionados por recuperación Judicial y extrajudicial	Información de predios	0	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3	3	35	
5.1.15	Información de predios para gestionar el pago de arbitrios	Información de predios	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4	
5.1.16	Brindar información de predios al usuario.	Información de predios	30	50	50	20	20	20	30	20	20	20	20	20	350	
5.1.17	Información respecto al fortalecimiento del área	Información	0	1	0	1	0	0	0	1	1	1	1	1	6	



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

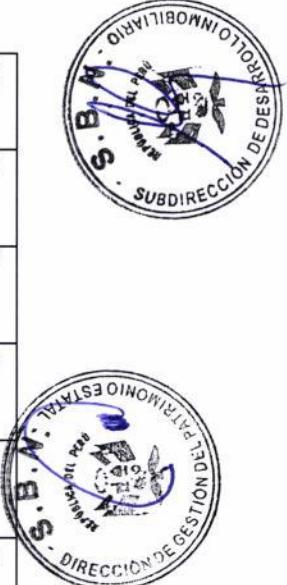
Unidad responsable

Sudirección de Desarrollo Inmobiliario

Unidad responsable		Sudirección de Desarrollo Inmobiliario											
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código OE3	Descripción			Indicador	Unidad de medida	Meta					
			Desarrollar la gestión eficiente de los bienes inmuebles del Estado a favor de la sociedad										
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Código AEI03.01	Bienes inmuebles entregados mediante procedimientos predictibles a favor de la sociedad			Indicador	Unidad de medida	Meta					
			Porcentaje de bienes inmuebles entregados a favor de la sociedad			Indicador	Unidad de medida	Meta					
Categoría presupuestal			Gestión de la propiedad estatal			Meta Presupuestal							
APNOP			Meta 05			Meta 05							
POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación									
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct
				5.2.1	Immuebles dispuestos en Compraventa Directa	Immueble dispuesto (ITL)	0	2	2	1	1	2	2
				5.2.2	Immuebles entregados en Transferencia a las Entidades del SINBE	Immueble dispuesto (ITL)	5	8	8	18	18	18	18
				5.2.3	Immuebles entregados en Derecho de Superficie, Permuta, así como saneados para una mejor disposición	Immueble dispuesto	0	0	0	0	0	0	0
				5.2.4	Consultorías para la incorporación de predios al Portafolio Inmobiliario	Immueble incorporado	0	0	0	0	0	0	0
				5.2.5	Incorporación de predios al Portafolio Inmobiliario en la Región Moquegua	Immueble incorporado	0	0	10	0	0	0	10
				5.2.6	Incorporación de predios al Portafolio Inmobiliario a nivel nacional	Immueble incorporado	0	6	0	9	0	6	6
				5.2.7	Immuebles vendidos a través de Subasta Pública de predios de la Región Moquegua	Immueble adjudicado	0	0	0	0	0	0	4
				5.2.8	Immuebles vendidos a través de Subasta Pública de predios a nivel nacional	Immueble adjudicado	0	0	0	8	0	0	0



POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación												Meta anual
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	
5.2.9	Opiniones técnicas a entidades del SNBE sobre actos de disposición	Informe	1	1	1	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	22
5.2.10	Asesoramiento a Entidades del SNBE y Resultados de Gestión	Acciones	8	9	6	8	20	16	8	8	9	9	13	7	7	121
5.2.11	Acciones administrativas para el Fortalecimiento del área	Acciones	6	5	6	11	13	17	17	17	17	17	17	16	16	158



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable

PLAYAS

				Programación													
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Categoría presupuestal		Meta presupuestal													
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida			Unidad de medida			Unidad de medida			Unidad de medida			
Objetivo Estratégico Institucional	OE4	Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad	Porcentaje de bienes inmuebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNBE	Bien Inmueble												80%	
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida			Unidad de medida			Unidad de medida			Unidad de medida			
	AEI0401	Supervisión permanente para la gestión de los bienes del Estado	Porcentaje de bienes inmuebles supervisados	Bien Inmueble												2.25%	
			Categoría presupuestal		Meta presupuestal												
		APNOP	Gestión de la propiedad estatal		Meta 06												
		Código actividad operativa		Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI	6.0.1	Supervisión de zona de playa protegida.	Predio Supervisado	0	0	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	12	228
	6.0.2	Supervisión del libre acceso de playas.	Playa Supervisado	50	50	0	0										100
	6.0.3	Predios incorporados	Predio incorporado	2	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	2	52



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable			Subdirección de Supervisión													
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código OE4	Descripción			Indicador			Unidad de medida			Meta				
			Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad			Porcentaje de bienes inmuebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNBE			Bien Inmueble			80%				
POI	Acciones Estratégicas Institucionales	AEI0401	Supervisión permanente para la gestión de los bienes del Estado			Porcentaje de bienes inmuebles supervisados			Bien Inmueble			92%				
			APNOP			Porcentaje de inventarios supervisados			Inventario			2,25%				
						Meta Presupuestal										
						Meta 07										
Código de actividad operativa			Actividad operativa			Unidad de medida			Ene			May				
POI	7.0.1	7.0.2	Supervisar cumplimiento de la finalidad asignada al predio (Dominio Público)			Predio Supervisado			7			18				
			Supervisar cumplimiento de la finalidad asignada al predio (Dominio Público) - Moquegua			Predio Supervisado			0			10				
			Fiscalizar la gestión de los bienes muebles e inmuebles de las entidades del SNBE			Entidades Supervisadas			1			4				
			Cautelar el uso y atender denuncias de uso indebido de los bienes inmuebles			Predio Supervisado			7			29				
			Cautelar el uso y atender denuncias de uso indebido de los bienes inmuebles - Moquegua			Predio Supervisado			0			1				
			Supervisar los inventarios recepcionados por la SBN			Inventario Supervisado			0			6				
			Supervisar actos y/o procedimientos Actos y/o procedimientos de administración sobre bienes muebles del Estado			Acto Supervisado			23			54				
			Supervisar los actos sobre los bienes inmuebles emitidos por la SBN a favor de las entidades del SNBE y terceros			Predio Supervisado			13			54				
			Supervisar los actos sobre los bienes inmuebles emitidos por la SBN a favor de las entidades del SNBE y tercero. Moquegua			Predio Supervisado			0			0				
			Acciones preventivas para la cautela de los bienes estatales			Informes			0			1				
			Atención de solicitudes de ingreso del Congreso de la República, Ministerios y PCM			Informes			0			0				



DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL
2015-B.51

ABOG. CARLOS RUIZ TEGUI SA
Subdirector (e) de Supervisión
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Sistema de Administración de Personal	
--------------------	--	---------------------------------------	--

PEI Acciones Estratégicas Institucionales	Objetivo Estratégico Institucional	Unidad de medida		Indicador	Unidad de medida	Meta										
		Código	Descripción													
		N.A.	Transversal		N.A.	N.A.										
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta										
	AEIS02	Mejorar la capacidad de gestión de la SBN	Número de procesos documentados	Procesos	1											
		Categoría presupuestal				Meta Presupuestal										
		APN00P	Obligaciones previsionales			Meta 08										
		Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI	Código de actividad operativa	Unidad de medida														
	8.0.1	Elaboración de Planillas de Pensionistas	Planilla	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable

Subdirección de Registro y Catastro

Unidad responsable		Subdirección de Registro y Catastro																
Código	Descripción	Indicador												Unidad de medida	Meta			
		Porcentaje de bienes inmuebles registrados adecuadamente en el SINABIP																
PEI Acciones Estratégicas Institucionales	OE1	Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales a favor de los usuarios												Bien Inmueble	40%			
	AEI0101	Catastro de Bienes Inmuebles sistematizado, actualizado y validado en beneficio de los usuarios												Bien Inmueble incorporado	10,000			
		Categoría presupuestal												Meta Presupuestal				
		APNOP												Legislación, Capacitación y Registro				
		Programación												Meta 09				
POI 9.0.1	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual	
			Immueble	150	150	400	400	800	1,200	1,300	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	800	10,000
9.0.2	Registro y actualización de bienes inmuebles en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Actualizaciones	Immueble	250	250	400	400	875	875	875	875	875	875	875	875	850	600	8,000
			Actualizaciones	250	250	400	400	875	875	875	875	875	875	875	875	850	600	8,000
POI 9.0.5	Gestión de legajos físicos vinculados al SINABIP	Legajo SINABIP	1,000	800	1,200	1,200	2,510	3,112	3,262	3,111	3,110	3,110	3,110	3,110	3,075	2,100	27,590	
			Documento	20	25	25	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	20	360
9.0.6	Atención de Consultas de Búsqueda Catastral en la Base de Datos del Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Documento	155	192	192	300	299	274	274	274	274	274	274	274	274	237	186	2,839
			Certificado	50	75	75	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	75	50
9.0.7	Consolidar la Base gráfica temática de las entidades del SINBE	Base Temática	5	7	8	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	5	105
			Memorando	10	11	11	40	40	40	40	40	40	40	40	40	30	30	30



Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación										Meta anual	
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	
POI	Consolidación y actualización de la Base de Datos Catastral de Bienes Inmuebles Estatales en el Sistema de Información de la SBN	Inmueble	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Gestión de trabajos Geodésicos y Satelitales	Inmueble	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240
	Consolidación y actualización de la Base de Datos Catastral de Bienes Inmuebles Estatales del Departamento de Moquegua en el Sistema de Información de la SBN	Inmueble actualizado	0	80	90	110	0	0	0	0	0	0	0	280
9.0.10	Consolidación y actualización de la Base de Datos especiales de bienes inmuebles estatales en el visor de mapas de la SBN	Polygono	0	0	0	0	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000	52,684
	Acciones Estratégicas Institucionales	Código	Descripción										Meta	
PEI	AEI0102	Información de los Bienes Muebles consolidada para las Entidades Públicas	Indicador										Unidad de medida	
	9.0.3	Registro de entidades que remiten sus inventarios de bienes muebles en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Entidad	10	10	180	180	180	70	70	70	70	70	50%
	9.0.4	Promoción y difusión del Registro Único Obligatorio a las entidades públicas en el SINABIP	Oficio	0	50	75	75	75	75	75	75	75	75	800



[Handwritten signature]



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable		Dirección de Normas y Registro	
--------------------	--	--------------------------------	--

	Código	Descripción	Indicador	Bien inmueble								Meta				
				Porcentaje de bienes inmuebles registrados adecuadamente en el SINABIP												
PEI	OE1	Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales a favor de los usuarios.	Indicador	Bienes Inmueble registrado.								40.00%				
	A EI0101	Catálogo de bienes muebles, actualizado y validado en beneficio de los usuarios .		Número de bienes inmueble nuevos registrados en el SINABIP								10,000				
PEI	APNOP	Legislación, Capacitación y registro	Meta presupuestal								Meta presupuestal					
			Meta 10													
Código de actividad operativa			Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Meta anual
POI	Supervisión y Monitoreo de la SDRC	Documento	0	0	1	0	2	2	0	1	1	1	1	0	0	8
	Supervisión de Proyecto Normativo del SNBE	Proyecto Normativo del SNBE	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	8
PEI	Actividades de difusión normativa sobre propiedad estatal	Reporte/ Documento	5	5	10	15	32	20	21	17	18	17	18	15	193	
	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Promover un apropiado marco jurídico del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE) en beneficio de la sociedad								Indicador		Unidad de Medida		Meta	
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	OE2	Número de normas de aprobación externa.								Norma aprobada		2			
	AEI02.02	Código	Opinión rectora consistente del SNBE en beneficio de la sociedad.								Indicador		Unidad de medida		Meta	
POI	10.0.4	Emitir opinión sobre proyectos normativos y otros temas puestos a consideración de la SBN sobre el SNBE	Informe	1	4	5	5	11	9	7	7	7	6	6	75	
	10.0.5	Supervisión y Monitoreo de la opinión emitida por la SDNC	Documento	0	2	4	2	4	2	4	2	4	2	4	32	



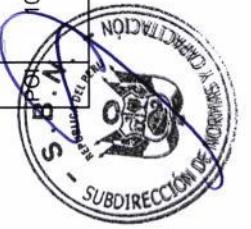
POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación												Meta anual
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agosto	Set	Oct	Nov	Dic	
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código OE4	Descripción Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad	Indicador Porcentaje de bienes muebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNBE	Unidad de medida Bienes muebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNBE	92%										
	Acciones Estratégicas Institucionales	Código AEI04.03	Descripción Desarrollo de capacidades permanente de los servidores del Estado	Indicador Número de servidores certificados en gestión de bienes estatales	Unidad de medida Número de códigos de certificación generados	180										
POI	10.0.6	Supervisión y monitoreo de la capacitación y certificación efectuada por la SDNC	Documento	0	0	1	0	2	1	0	0	1	0	0	1	6



REFORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017

Unidad responsable	Subdirección de Normas y Capacitación
---------------------------	--

PEI	Objetivo Estratégico Institucional	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta		
PEI	Acciones Estratégicas Institucionales	Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida	Meta		
		AEI02.01	Propuesta normativa del SNBE integral y coherente en beneficio de la sociedad.	Número de normas aprobadas	Norma aprobada	7		
Categoría presupuestal								
APNOP		Legislación, Capacitación y registro		Meta presupuestal		Meta 10		
Programación								
POI	Actividad operativa	Unidad de medida	Ene	Feb	Mar	Abr		
			0	0	1	May		
10.1.1		Proyecto normativo	0	1	1	Jun		
10.1.2		Actividades de difusión en materia normativa sobre propiedad estatal	0	1	2	Jul		
PEI		Código		Descripción		Unidad de medida		
Acciones Estratégicas Institucionales		AEI02.02		Opinión rectora consistente del SNBE en beneficio de la sociedad		Indicador		
10.1.3		Emitir opinión sobre la interpretación o aplicación de las normas del SNBE		Número de informe con opinión rectora		Reporte de informes con opinión rectora SBN		
S.B.N.		Informe		5		50		
S.B.N.		7		7		3		
S.B.N.		7		7		67		



POI	Código de actividad operativa	Actividad operativa	Unidad de medida	Programación												Meta anual		
				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic			
		Código	Descripción	Indicador	Unidad de medida												Meta	
PEI	Objetivo Estratégico Institucional	OE4	Promover el uso adecuado de los bienes estatales en beneficio de la sociedad	Porcentaje de bienes muebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNB	Bienes muebles utilizados adecuadamente por las entidades del SNB												92%	
	Acciones Estratégicas Institucionales	AEI04.03	Desarrollo de capacidades permanente de los servidores del Estado	Número de servidores certificados en gestión de bienes estatales	Número de códigos de certificación generados												180	
POI	10.1.4	Certificar a profesionales y técnicos de las entidades del SNBE	Número de códigos de certificación generados	0	0	0	45	0	20	0	0	45	0	45	0	45	0	155
	10.1.5	Ejecutar capacitaciones para profesionales y técnicos de las entidades que conforman la SNBE	Número de profesionales y técnicos capacitados	0	0	120	120	180	150	150	150	150	150	150	150	330	1,650	



Abog. JESSICA JANET PERALTA POVEDA
Subdirectora de Normas y Capacitación (e)
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES



JOSE FELISANDRO MAS CAMUS
Director de Normas y Registro
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES